

LOTTO 1											
BASE DI GARA											
	MQ PER AREE AD ALTISSIMO RISCHIO	MQ PER AREE AD ALTO RISCHIO	MQ PER AREE A MEDIO RISCHIO	MQ PER AREE A BASSO RISCHIO	MQ PER AREE ESTERNE	TOTALI SERVIZIO DI PULIZIE (A)	STIMA SPESA MENSILE E ANNUA X SERVIZI STRAORDINARI A CHIAMATA (che non concorre al calcolo del ribasso % risultante offerto)	TOTALI SERVIZIO LOGISTICA (B)		TOTALE ANNUO LOTTO A BASE DI GARA - AI FINI DEL CALCOLO DEL RIBASSO % RISULTANTE (al netto del 2,30 % dei servizi straordinari a chiamata)	
AOU CITTA DELLA SALUTE	1.800	37.495	103.556	108.134	39.969	Totale MQ	290.954	2,30%			
canone mensile a Base di gara per MQ	6,30 €	4,48 €	2,44 €	1,39 €	0,15 €						
canone mensile a Base di gara per area di rischio	11.340,00 €	167.977,60 €	252.676,64 €	150.306,26 €	5.995,35 €	Totale canone a Base di gara mensile	588.295,85 €	13.530,80 €	244.465,21 €	TOTALE LOTTO	
						Totale canone a Base di gara annuale	7.059.550,20 €	162.369,65 €	2.933.582,52 €	10.155.502,37 €	
										9.993.132,72 €	
OFFERTA											
Servizi Accessori (for-fiducia % Totale almento)	Canone mensile al MQ (senza servizi accessori)	6,00 €	3,50 €	2,22 €	1,00 €	0,10 €					
	Servizio di disinfeztazione e derattizzazione	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €					
	Servizio di sgombero neve	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,01 €					
	Servizi di facchinaggio e di trasporto materiali	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €					
	Pulizia camere operatorie tra un intervento e l'altro	0,01 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €					
	Trattamento per la prevenzione da legionella	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €					
	canone offerto mensile per MQ	6,04 €	3,53 €	2,25 €	1,03 €	0,14 €	Totale canone mensile offerto: Servizio di pulizie (A)	493.204,03 €	Totale canone mensile offerto: Servizio logistica (B)	205.350,78 €	
						Totale canone annuale offerto: Servizio di pulizie (A)	5.918.448,36 €	Totale canone annuale offerto: Servizio logistica (B)	2.464.209,32 €	Totale canone annuale offerto A+B	
										8.382.657,68 €	
ribasso % risultante		16,11582% €-ribasso percentuale da inserire sulla piattaforma telematica ai fini dell'attribuzione del punteggio economico									
SIS/NOZ SITUAZIONE SISTEMI	tariffa oraria Base di gara		tariffa risultante								
	interventi vari	€ 17,20	€ 14,43								
	canone al mq Base di gara		canone risultante								
	pulizie post cantiere	€ 1,54	€ 1,29								
importo complessivo contrattuale											
Totale canone offerto annuale servizio pulizie		5.918.448,36 €									
Totale canone servizio logistica		2.464.209,32 €									
Totale spesa annua servizi straordinari a chiamata (a seguito di applicazione del ribasso)		136.202,46 €									
Totale		8.518.860,13 €									
E' DICHIARA:											
<input type="checkbox"/> che le spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dal contratto collettivo nazionale di lavoro stipulato in data tra delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, sono state determinate come segue (art. 23, comma 16, D.Lgs. 50/2016 e s.m.l.):											
N. unità di personale	Livello	Qualifica	N. ore di lavoro	Costo orario	Totale manodopera per livello						
355	II	Operaio	264738	14,7	3891648,6						
115	III	Operaio	145792	15,5	2259776						
29	IV	Operaio	41412	16,3	675015,6						
6	V	Operaio	9820	17,25	169395						
4	6° Super	Operaio	5788	30	173640						
2	III impiegato	Impiegato	3520	17,32	60966,4						
Totale complessivo costo manodopera al netto di spese generali e utile					7230441,6 €-da inserire sulla piattaforma telematica						
X che i costi della sicurezza c.d. 'propri' (diversi da quelli individuati dalla Stazione Appaltante per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso) che l'offerente sostiene per garantire le prestazioni contrattuali appaltate (art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 e s.m.l.) sono pari a Euro 84.600 (in lettere Ottantaquattromilaseicento/00) €-da inserire sulla piattaforma telematica											
X di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara, nel Capitolato tecnico e relativi allegati											
X che l'offerta, nella sua globalità, si intende valida ed impegnativa per 365 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa											
Data 11/04/2019, li RIVOLI (TO)					FIRMATO DIGITALMENTE DA MASSIMO DIAMANTE - ROBERTA FIORE - SANDRO GARIANO						